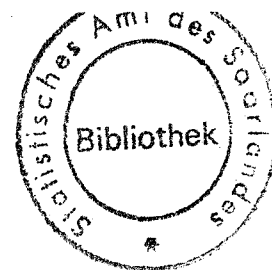


Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 59 29

MI 4 - vj 4/71

Ausgegeben am 10. Januar 1972

Preisindex für Bauwerke im November 1971

Der Preisindex für Wohngebäude-Bauleistungen am Gebäude- im Saarland ist von August bis November 1971 um 1,2 % auf 184,5 (1960 = 100) gestiegen. Die Steigerungsquote liegt damit geringfügig höher als im Vorvierteljahr (Mai bis August 1971 : + 0,9 %) und niedriger als im gleichen Vorjahreszeitraum (August bis November 1970 : + 1,5 %). Im Vergleich zum Vorjahresstand beträgt die Erhöhung 10,1 %. Innerhalb der letzten zwei Jahre haben sich demnach die Baupreise um ein Viertel erhöht.

Im einzelnen wurden in der Berichtszeit Rohbauarbeiten um 0,1 %, haustechnische Anlagen um 0,3 % und Ausbauarbeiten um 3,3 % teurer. Die meisten Preisanhebungen wurden mit Lohnkostenverteuerungen begründet. Insbesondere wirkte sich die am 1.10. 1971 in Kraft getretene Tarifanhebung im Schreinerhandwerk aus.

Bei den Nichtwohngebäuden ergab sich von August zu November 1971 auf Grund niedrigerer Preise, insbesondere bei Betonarbeiten, ein leichter Rückgang der Indexziffer (- 0,1 %).

Im Verlauf des ganzen Jahres 1971 war der Preisanstieg zwar etwas geringer als im Jahr zuvor, die Teuerungsquote machte im Jahresdurchschnitt dennoch 9,9 % (1969 zu 1970 : 13,9 %) aus. Wie in den Vorjahren traten die stärksten Verteuerungen zu Jahresbeginn ein. Sie waren bei den einzelnen Bauarbeiten unterschiedlich. Am kräftigsten waren sie mit etwa 15 % bei den Verglasungsarbeiten und den Zentralheizungsanlagen. Die geringsten Erhöhungen verzeichneten mit rund 5 % die Schlosser- und Bodenbelagarbeiten.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1971 gegen	
	1970	1971	1970	1971					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.70	Aug. 71
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	160,8	172,1	163,1	163,7	174,0	175,4	175,1	+ 7,4	- 0,2
Erdarbeiten	160,8	172,1	163,1	163,7	174,0	175,4	175,1	+ 7,4	- 0,2
Rohbauarbeiten	168,8	184,6	172,2	175,2	187,0	188,0	188,3	+ 9,3	+ 0,2
Mauerarbeiten	183,6	200,7	187,8	188,8	204,7	204,7	204,7	+ 9,0	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,3	172,3	161,4	163,0	174,4	175,9	175,9	+ 9,0	-
Betonwerksteinarbeiten	182,0	202,2	185,5	192,4	204,8	204,8	206,9	+ 11,5	+ 1,0
Zimmerarbeiten	155,9	175,5	161,8	169,9	176,1	177,6	178,3	+ 10,2	+ 0,4
Dachdeckungsarbeiten	172,9	189,1	175,4	180,6	190,4	192,6	192,6	+ 9,8	-
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	152,8	160,3	161,7	163,8	165,8	+ 8,5	+ 1,2
Ausbauarbeiten	157,2	172,5	162,0	163,2	171,5	174,5	180,7	+ 11,5	+ 3,6
Putz- und Stuckarbeiten	153,7	172,4	157,3	158,2	171,9	178,4	181,1	+ 15,1	+ 1,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	154,6	154,6	170,5	170,5	170,5	+ 10,3	-
Tischlerarbeiten	171,7	187,6	178,3	179,0	184,7	186,5	200,0	+ 12,2	+ 7,2
Schlosserarbeiten	163,1	172,0	169,1	169,8	169,8	174,1	174,1	+ 3,0	-
Verglasungsarbeiten	185,7	213,1	191,2	211,5	211,5	213,4	216,0	+ 13,0	+ 1,2
Ofen- und Herdarbeiten	165,0	178,6	170,3	173,3	180,4	180,4	180,4	+ 5,9	-
Anstricharbeiten	150,4	166,5	153,8	153,8	168,2	172,0	172,0	+ 11,8	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	121,5	128,4	122,8	123,7	129,1	130,3	130,3	+ 6,1	-
Klebearbeiten (Beläge)	99,9	104,9	101,3	101,9	105,2	106,2	106,2	+ 4,8	-
Haustechnische Anlagen	164,1	185,3	169,5	184,1	185,1	185,8	186,3	+ 9,9	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	173,4	198,5	177,1	198,1	198,3	198,8	198,8	+ 12,3	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	167,9	185,9	174,1	185,5	185,5	186,3	186,3	+ 7,0	-
Starkstromanlagen	144,1	165,3	151,1	161,2	165,2	166,3	168,3	+ 11,4	+ 1,2
Schwachstromanlagen	147,5	162,8	153,3	161,5	162,4	162,7	164,5	+ 7,3	+ 1,1
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	164,0	180,2	168,1	172,0	181,1	182,8	185,0	+ 10,1	+ 1,2

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1971 gegen	
	1970	1971	1970	1971/					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov.70	Aug.71
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	157,6	167,9	159,5	160,0	169,9	170,9	170,9	+ 7,1	-
Erdarbeiten	157,6	167,9	159,5	160,0	169,9	170,9	170,9	+ 7,1	-
Rohbauarbeiten	168,5	183,8	171,6	173,6	186,5	187,4	187,6	+ 9,3	+ 0,1
Mauerarbeiten	180,5	197,6	184,5	185,6	201,6	201,6	201,6	+ 9,3	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,9	173,4	162,1	163,7	175,7	177,1	177,1	+ 9,3	-
Betonwerksteinarbeiten	183,0	203,1	186,5	193,4	205,6	205,6	207,9	+ 11,5	+ 1,1
Zimmerarbeiten	147,9	164,1	154,1	158,1	164,7	166,3	167,2	+ 8,5	+ 0,5
Dachdeckungsarbeiten	178,8	195,1	181,3	185,5	196,4	199,2	199,2	+ 9,9	-
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	152,8	160,3	161,7	163,8	165,8	+ 8,5	+ 1,2
Ausbauarbeiten	157,3	173,0	161,9	163,7	172,2	175,3	180,7	+ 11,6	+ 3,1
Putz- und Stuckarbeiten	153,1	172,0	156,6	157,7	171,6	177,9	180,7	+ 15,4	+ 1,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	154,6	154,6	170,5	170,5	170,5	+ 10,3	-
Tischlerarbeiten	172,2	188,1	178,6	179,4	185,1	186,9	200,8	+ 12,4	+ 7,4
Schlosserarbeiten	162,7	171,3	168,7	169,2	169,2	173,3	173,3	+ 2,7	-
Verglasungsarbeiten	186,0	213,9	191,5	212,3	212,3	214,3	216,8	+ 13,2	+ 1,2
Ofen- und Herdarbeiten	170,0	184,0	175,4	178,6	185,8	185,8	185,8	+ 5,9	-
Anstricharbeiten	154,1	170,4	157,4	157,4	172,1	176,1	176,1	+ 11,9	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	131,0	142,2	132,8	134,4	143,5	145,4	145,5	+ 9,6	+ 0,1
Klebearbeiten (Beläge)	106,3	112,4	108,0	109,0	112,7	114,0	114,0	+ 5,6	-
Haustechnische Anlagen	158,0	177,9	163,6	176,5	177,6	178,5	179,1	+ 9,5	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	165,8	190,1	170,4	189,8	189,9	190,4	190,4	+ 11,7	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	164,4	182,0	170,1	181,5	181,5	182,5	182,5	+ 7,3	-
Starkstromanlagen	142,5	162,9	149,0	159,0	162,8	163,9	165,9	+ 11,3	+ 1,2
Schwachstromanlagen	147,4	162,7	153,2	161,4	162,3	162,6	164,4	+ 7,3	+ 1,1
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	163,3	179,2	167,2	170,6	180,4	182,0	183,9	+ 10,0	+ 1,0

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1971 gegen	
	1970	1971	1970	1971					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 70	Aug. 71
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	159,8	170,7	161,9	162,4	172,6	173,9	173,7	+ 7,3	- 0,1
Erdarbeiten	159,8	170,7	161,9	162,4	172,6	173,9	173,7	+ 7,3	- 0,1
Rohbauarbeiten	168,6	184,2	171,9	174,4	186,8	187,7	187,9	+ 9,3	+ 0,1
Mauerarbeiten	181,9	199,1	186,1	187,1	203,1	203,1	203,0	+ 9,1	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	159,7	173,0	161,8	163,4	175,2	176,6	176,6	+ 9,1	-
Betonwerksteinarbeiten	182,4	202,7	185,9	192,9	205,2	205,2	207,4	+11,6	+ 1,1
Zimmerarbeiten	153,6	172,3	159,7	166,6	172,9	174,4	175,1	+ 9,6	+ 0,4
Dachdeckungsarbeiten	175,5	191,7	177,9	182,8	193,0	195,5	195,5	+ 9,9	-
Klempnerarbeiten	151,2	162,9	152,8	160,3	161,7	163,8	165,8	+ 8,5	+ 1,2
Ausbauarbeiten	157,2	172,8	161,9	163,4	171,8	175,0	180,8	+11,7	+ 3,3
Putz- und Stuckarbeiten	153,4	172,3	156,9	157,9	171,7	178,4	181,1	+15,4	+ 1,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,9	166,5	154,6	154,6	170,5	170,5	170,5	+10,3	-
Tischlerarbeiten	171,9	187,8	178,4	179,1	184,9	186,7	200,3	+12,3	+ 7,3
Schlosserarbeiten	162,9	171,6	168,9	169,5	169,5	173,6	173,6	+ 2,8	-
Verglasungsarbeiten	185,9	213,8	191,4	212,2	212,2	214,2	216,7	+13,2	+ 1,2
Ofen- und Herdarbeiten	167,8	181,7	173,2	176,4	183,5	183,5	183,5	+ 5,9	-
Anstricharbeiten	152,2	168,4	155,5	155,5	170,1	174,0	174,0	+11,9	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	125,9	134,8	127,5	128,7	135,8	137,3	137,4	+ 7,8	+ 0,1
Klebearbeiten (Beläge)	103,3	108,9	104,9	105,7	109,2	110,3	110,3	+ 5,1	-
Haustechnische Anlagen	161,0	181,5	166,5	180,2	181,2	182,1	182,6	+ 9,7	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	170,4	195,1	174,4	194,7	194,8	195,4	195,4	+12,0	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	166,0	183,8	171,9	183,3	183,3	184,2	184,2	+ 7,2	-
Starkstromanlagen	143,2	163,9	149,9	159,9	163,8	164,9	166,9	+11,3	+ 1,2
Schwachstromanlagen	147,5	162,7	153,3	161,4	162,4	162,6	164,4	+ 7,2	+ 1,1
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	163,6	179,8	167,6	171,3	180,8	182,4	184,5	+10,1	+ 1,2

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE ¹⁾

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1971 gegen	
	1970	1971	1970	1971					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 70	Aug. 71
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	141,2	150,1	142,8	143,1	151,9	152,7	152,7	+ 6,9	-
Erdarbeiten	141,2	150,1	142,8	143,1	151,9	152,7	152,7	+ 6,9	-
Rohbauarbeiten	155,0	170,1	158,1	159,9	172,9	174,0	173,7	+ 9,9	- 0,2
Mauerarbeiten	174,4	190,3	179,1	179,5	193,9	193,9	193,8	+ 8,2	- 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	149,8	164,8	152,5	154,3	167,4	169,0	168,6	+10,6	- 0,2
Dachdeckungsarbeiten	134,0	147,0	136,0	143,5	148,2	148,2	148,2	+ 9,0	-
Klempnerarbeiten	136,3	146,8	137,8	144,5	145,8	147,6	149,4	+ 8,4	+ 1,2
Ausbauarbeiten	140,9	156,4	145,2	148,4	155,6	160,2	161,5	+11,2	+ 0,8
Putz- und Stuckarbeiten	141,2	158,2	144,7	145,3	157,5	163,8	166,1	+14,8	+ 1,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,0	150,0	139,3	139,3	153,6	153,6	153,6	+10,3	-
Tischlerarbeiten	154,3	167,6	159,5	160,1	164,9	166,1	179,1	+12,3	+ 7,8
Schlosserarbeiten	138,2	147,3	143,1	144,8	144,8	149,7	149,7	+ 4,6	-
Verglasungsarbeiten	142,7	160,0	148,6	157,1	157,1	162,1	163,7	+10,2	+ 1,0
Anstricharbeiten	143,9	159,1	146,9	146,9	160,7	164,4	164,4	+11,9	-
Klebearbeiten (Beläge)	90,0	94,5	91,3	91,8	94,8	95,7	95,7	+ 4,8	-
Haustechnische Anlagen	144,5	162,3	148,7	161,1	162,2	162,7	163,2	+ 9,8	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	147,4	163,9	149,6	163,7	163,8	164,1	164,1	+ 9,7	-
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	153,4	170,4	159,5	170,0	170,0	170,8	170,8	+ 7,1	-
Starkstromanlagen	133,9	154,7	141,4	150,8	154,7	155,7	157,5	+11,4	+ 1,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 152,3 2) 169,1	167,5 185,9	155,6 172,7	158,4 175,8	169,6 188,3	171,0 189,8	170,9 189,7	+ 9,8 + 9,8	- 0,1 - 0,1

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit		Ein- Mehr-		Wohngebäude insgesamt				
		familiengebäude		Bauleistungen am Gebäude	davon			
					Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haus- techn. Anlagen
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959		97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970		164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971		180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
1959	August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
	November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960	Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
	Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
	August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
	November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961	Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
	Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
	August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
	November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962	Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
	Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
	August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
	November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963	Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
	Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
	August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
	November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964	Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
	Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
	August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
	November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965	Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-) Steuer.

x Berichtigung